



## **Responsable des services techniques et du patrimoine**

Recherche un(e) Responsable des services techniques et du patrimoine qui, sous l'autorité de la Directrice des services Techniques, assurera la gestion technique du patrimoine communautaire et le suivi des chantiers. La personne assurera aussi la gestion d'une équipe de travail.

Emploi statutaire : cadre B – Temps complet

Rémunération statutaire + régime indemnitaire + CNAS + possibilité assurance prévoyance

Emploi basé au siège de la Communauté de Communes : 5 rue des Placettes à Saint Mamet la Salvetat

Poste à pourvoir au plus tard le 01/01/2020

### **A- MISSIONS CONCERNEES**

#### **1 - Gestion technique du patrimoine communautaire**

Le patrimoine construit de la Communauté de Communes est composé des éléments suivants :

- Patrimoine économique (ateliers relais, hôtel numérique de Montsalvy, ...)
- Equipements sportifs et culturels (Bains du Rouget, Ecole de musique de Maurs, Gymnase de St Mamet, ...)
- Equipements de services (maisons de santé, maisons de services au public, ...)
- Equipements techniques (déchèteries, stations de traitement d'Arsenic, garages et dépôts, ...)

La Communauté de Communes dispose également d'un patrimoine non construit (zones d'activités, chemins de randonnées, ...)

#### **Missions attendues :**

- Planification, gestion et suivi technique des interventions de nettoyage, de réparation et d'entretien courant – Etablissement d'un tableau de bord pour en assurer la traçabilité en lien avec le service financier
- Gestion et suivi technique des grosses réparations en lien des prestataires spécialisés
- Solliciter les devis et passer les commandes en lien avec le service financier
- Elaboration d'un planning de réalisation des travaux d'accessibilité des équipements et suivi des opérations
- Rationalisation des commandes en lien avec le service financier
- Planification et suivi des contrôles réglementaires
- Elaboration d'outils de pilotage de la gestion du patrimoine communautaire
- Supervision des plannings de maintenance du matériel roulant et véhicules puis élaboration d'un calendrier de renouvellement des acquisitions

## 2 - Suivi des chantiers

Le patrimoine communautaire évolue (extension du siège de la Communauté de Communes, atelier relais Mécatheil, salle multi-activités du Rouget-Pers, ...) et va s'étoffer avec de nouvelles réalisations (Tour du lac de St Etienne Cantalès, projet de chemin de la Vallée du Lot, gymnase de Maurs, maisons de santé de Maurs et de Laroquebrou, ...).

### Missions attendues :

- Participer à l'élaboration des DCE
- Suivre l'ensemble des chantiers en cours et à venir (participation aux réunions de chantiers, être l'interlocuteur privilégié des maîtres d'œuvre...

## 3 - Gestion du personnel

La bonne exécution des missions s'effectuera sous l'autorité de la Directrice des Services Techniques également responsable du service déchets. L'agent sera amené à travailler en lien avec un chargé de missions pour tous les dossiers relatifs à la transition énergétique. Il s'appuiera aussi sur les quatre agents désignés comme référents de pôles.

### Missions attendues :

- Encadrement d'une équipe d'une quinzaine d'agents répartis sur l'ensemble du territoire de la Communauté de Communes (Maurs, St Mamet la Salvetat, Laroquebrou, Lafeuillade en Vézie) dont certains relèvent de plusieurs services
- Superviser la planification et la réalisation du travail des agents

## B- PROFIL ATTENDU

- Bac + 2 dans le domaine de la construction et de l'entretien de bâtiments ou expérience confirmée d'au moins 5 ans sur un poste équivalent
- Maîtrise des principaux logiciels (traitement de texte, tableur, navigateur voire base de données)
- Maîtrise souhaitée des SIG
- Connaissance des principes de la commande publique
- Permis B exigé
- Qualités relationnelles, organisationnelles et rédactionnelles
- Aptitude à l'encadrement et au management d'une équipe
- Esprit d'analyse et de synthèse, force de proposition

## C- VOUS SOUHAITEZ POSTULER

Veillez adresser votre dossier de candidature (lettre de motivation, CV avant le 30 septembre 2019 à :

Communauté de Communes de la Châtaigneraie Cantalienne  
Madame Christine CORTIJO – Directrice des Ressources Humaines  
5 rue des Placettes  
15220 SAINT-MAMET LA SALVETAT

Ou par courriel : [c.cortijo@chataigneraie15.fr](mailto:c.cortijo@chataigneraie15.fr)

Pour tous renseignements complémentaires sur le poste, veuillez contacter Madame Annabelle BOROWIEL au 04.71.49.33.30 ou par courriel : [a.borowiel@chataigneraie15.fr](mailto:a.borowiel@chataigneraie15.fr)